

ZAPROJEKTOWANIE I WYKONANIE:

ZADANIE A - REMONT PŁYT MANEWROWYCH W ZESPOLE GARAŻOWYM NR3 ZLOKALIZOWANYM W KRAKOWIE PRZY UL. NA BŁONIE 7C.

I. Zakres ZADANIA A.

Wykonanie projektu z uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji budowlanej i na tej podstawie wykonanie robót.

Spodziewany zakres robót (identyfikacja problemów do zaprojektowania i wykonania):

1. Rozebranie nawierzchni drogowej na płytach manewrowych (Na pochylniach najazdowych należy wykonać lokalne uszczelnienia w miejscu przecieków, jeżeli takie naprawy wystarczą do uszczelnienia).
2. Rozebranie warstwy izolacyjnej i warstwy wyrównawczej.
3. Udostępnienie na całej długości i oczyszczenie dylatacji z wycięciem krawężnika betonowego najazdów wysuniętego nad dylatację między płytami manewrowymi a pochylniami najazdowymi.
4. Oczyszczenie powierzchni płyt manewrowych ze skorodowanego betonu i ewentualnie skorodowanego zbrojenia.
1. Uzupelnienie skorodowanych elementów nośnej konstrukcji żelbetowej płyt manewrowych i pochylni najazdowych:
 - 5.1. znajdujące się pod nawierzchnią drogową,
 - 5.2. spodu konstrukcji płyt,
 - 5.3. wsporników, belek, podciągów, oczepów,
 - 5.4. słupów
5. Zamontowanie dylatacji:
 - 5.1. pochylni najazdów z płytami manewrowymi,
 - 5.2. dzielącej płyty manewrowe,
 - 5.3. przy progach wjazdowych do boksów garażowych,
 - 5.4. inne jeżeli zostaną zidentyfikowane, lub zaprojektowane w czasie procesu budowlanego.
6. Uzyskanie spadków w kierunku wpustów odprowadzających wody opadowe.
7. Wymiana systemu odprowadzającego wody opadowe z płyt manewrowych do kanalizacji deszczowej w sposób umożliwiający wprowadzenie wód opadowych do systemu zaprojektowanego w ZADANIU B.
8. Projektowanie ZADANIA A będzie wykonywane równocześnie z projektowaniem ZADANIA B, stąd będzie możliwa koordynacja rozwiązań w miejscu wprowadzenia wód opadowych z dachu do projektowanej kanalizacji deszczowej.
9. Wykonanie hydroizolacji wierzchu płyt manewrowych (uszczelnienie pochylni najazdowych).
10. Wykonanie nawierzchni drogowej.
11. Wymiana orywnowania garaży w sposób sprowadzający wody opadowe do ścian szczytowych garaży, poza płyty manewrowe i wprowadzenie wód opadowych do systemu odprowadzenia wód opadowych zaprojektowanego w ZADANIU B.
12. Do realizacji zamierzenia powinny być zastosowane materiały, które w momencie wykonania projektu, nie są przewidziane do zakończenia produkcji.

II. Uwagi do robót projektowych:

1. Brak kompletnej dokumentacji projektowej, istnieje dokumentacja fragmentaryczna, z brakiem adnotacji powykonawczych.
2. Należy wykonać inwentaryzację obiektu w zakresie niezbędnym do projektowania.
3. Przeprowadzić badania konieczne do określenia stanu technicznego obiektu.
4. Dokumentacja powinna zawierać analizę wytrzymałościową konstrukcji.

5. Wody opadowe z dachów garaży w *ZADANIU A* należy sprowadzić poza płyty manewrowe i wprowadzić je w kanalizację deszczową z *ZADANIA B*.
6. Wszystkie wody opadowe z poziomu +1 i poziomu 0 należy wyprowadzić poza zasuwę burzową, aby maksymalnie ograniczyć zlewnię na poziom -1.
7. Projekt powinien zawierać wyznaczone spadki nawierzchni płyty manewrowej w kierunku wpustów wyprowadzających wody opadowe.

III. Wymagany efekt końcowy wykonanych robót.

Zadanie A.

1. Wyremontowana konstrukcja nośna płyt manewrowych i podjazdów, płyty belki, wsporniki, podciąg, słupy.
2. Szczelne dylatacje.
3. Skuteczna hydroizolacja konstrukcji (wylimitowanie przecieków).
4. Nawierzchnia drogowa ze spadkami efektywnie odprowadzającymi wodę opadową do wpustów deszczowych.
5. Odprowadzenie wód opadowych z dachów garaży poza płyty manewrowe.
6. Wpięcie odprowadzenia wód opadowych *zadania A*, do kanalizacji sanitarnej *Zadania B*. W przypadku nie jednoczesnego wykonywania *zadania A* i *zadania B*, wpięcie w istniejącą kanalizację z możliwością późniejszego łatwego przepięcia.

IV. Czynności obowiązkowe przed złożeniem oferty.

1. Wizytacja obiektu.
2. Zapoznanie się z dokumentacją, którą dysponuje Spółdzielnia.
3. Weryfikacja podstawowych danych przedstawionych przez zamawiającego.

V. Wymagania dotyczące projektu.

1. Zamawiający otrzyma dwa egzemplarze projektu w wersji papierowej.
2. W wersji elektronicznej na płycie DVD dobrej jakości, w formacie:
 - 2.1. dwg,
 - 2.2. pdf.
3. Projekt powinien zawierać:
 - 3.1 przedmiary w zakresie całości robót,
 - 3.2 przedmiary, kosztorysy w zakresie reprofilacji, powierzchniowej naprawy betonu, zabezpieczenia powierzchni betonu, oparte na KNR.

Sposób płatności	
Za wykonanie projektu, uzyskanie prawomocnej decyzji budowlanej na całość robót <i>ZADANIA A</i> i wykonanie jednej płyty manewrowej z podjazdami, sprowadzeniem wód opadowych z dachu i z płyty i włączenie w istniejącą kanalizację lub w kanalizację <i>ZADANIA B</i> .	55% całości kwoty
Za wykonanie <i>ZADANIA A</i> w zakresie drugiej płyty manewrowej z podjazdami, sprowadzeniem wód opadowych z dachu i z płyty i włączenie w istniejącą kanalizację lub w kanalizację <i>ZADANIA B</i> .	45% całości kwoty
RAZEM:	100%

Realizacja obu punktów płatności jest uzależniona od kompletnego wykonania odprowadzenia wód deszczowych, gotowego do wpięcia w kanalizację *ZADANIA B*, a w razie nie wykonania *ZADANIA B* wpięcia w istniejącą kanalizację.

VII. Uwagi końcowe.

Do zakresu robót należy doliczyć - jeżeli to będzie niezbędne:

1. Przygotowanie, urządzenie, likwidacja placu budowy.
2. Robot porządkowe w trakcie i po zakończeniu robót.

3. Oznakowanie ciągów komunikacyjnych w związku z wykonywanymi robotami obejmujące:
 - 3.1. przekierowanie ruchu pieszego,
 - 3.2. samochodowego,
 - 3.3. konieczne zmiany w organizacji ruchu.
4. Konieczności zapewnienia:
 - 4.1. komunikacji przez wykopy (kładki),
 - 4.2. bezpieczne zgodne z przepisami wyгородzenie i oznaczenie terenu robót,
5. Przywrócenie stanu pierwotnego terenu robót.

VIII. SKŁADNIKI OFERTY

CZEŚĆ 1 OFERTY Określenie oferenta, ceny.

1. Nazwa zamierzenia, data.
2. Nazwa oferenta, NIP, REGON.
3. Kontakt: adres, telefon, e-mail oferenta.
4. Osoba uprawniona do kontaktów.
5. Kwota wyceny za wykonanie wszystkich elementów *Zadania I*, podana w zł netto/brutto za poszczególne zadania jak niżej.

TABLICA WYCEN

LP	OPIS ZADANIA DO WYCENY	KWOTA NETTO/ [zł]	VAT [%]	KWOTA VAT [zł]	KWOTA BRUTTO [zł]
X	1	2			
1.	Za wykonanie ZADANIA A - projekt całości robót, wykonanie robót bez reprofilacji elementów żelbetowych i zabezpieczenia powierzchniowego betonu.				
2.	Reprofilacja elementów żelbetowych będzie liczona powykonawczo na podstawie obmiarów rzeczywistych wykonanych w technologii zgodnej z projektem, ust.8, 9, 10, <u>CZEŚĆ 2 OFERTY</u>				
2.1.	Reprofilacja powierzchni poziomych do 5cm głębokości, typ „a1”, [zł/m ²], ust.8, <u>CZEŚĆ 2 OFERTY</u>				
2.2.	Reprofilacja powierzchni poziomych o głębokości większej od 5cm, typ „a2”, [zł/m ²], ust.8, <u>CZEŚĆ 2 OFERTY</u>				
2.3.	Reprofilacja powierzchni pionowych bez względu na głębokość, typ „b”, [zł/m ²], ust.8, <u>CZEŚĆ 2 OFERTY</u>				
2.4.	Punktowa reprofilacja elementów żelbetowych niezależnie od lokalizacji, typ „c”, [zł/szt], ust.8, <u>CZEŚĆ 2 OFERTY</u>				
2.5.	Krawędziowa reprofilacja elementów żelbetowych, typ „d”, [mb], ust.8, <u>CZEŚĆ 2 OFERTY</u>				
2.6.	Naprawa powierzchniowa złuszczonego betonu ust.9, <u>CZEŚĆ 2 OFERTY</u> , [zł/m ²]				
2.7.	zabezpieczenie powierzchni betonu przez pomalowanie, ust.10, <u>CZEŚĆ 2 OFERTY</u> , [zł/m ²]				
3.	Nadzór producenta systemu za jedną wizytę (na wezwanie Zamawiającego)				
4.	Nadzór autorski projektanta za jedną wizytę				

	(na wezwanie Zamawiającego)				
5.	Czynności nie uwzględnione przez Zamawiającego a konieczne do wykonania wg Oferenta				

6. Wyszczególnienie dodatkowych czynności remontowych nie przewidzianych przez Zlecającego a koniecznych do wykonania *zadania A* wg Oferenta.
7. Wysokość RMS do kosztorysowania robót reprofilacyjnych wg KNR.
 - 7.1 roboczogodzina
 - 7.2 koszty ogólne,
 - 7.3 zysk,
 - 7.4 koszty zaopatrzenia,
(wykazy RMS, muszą znajdować się po każdym elemencie i rozdziale kosztorysu)
8. Terminy wykonania zadania od momentu podpisania umowy – HARMONOGRAM ROBÓT z .
 - 8.1 podjęcia prac projektowych,
 - 8.2 zakończenia prac projektowych,
 - 8.3 uzyskania decyzji budowlanej,
 - 8.4 podjęcia robót,
 - 8.5 wykonawstwo robót, z zaznaczeniem terminów zakończenia poszczególnych elementów.
 - 8.5.1 jedna płyta z podjazdami,
 - 8.5.2 druga płyta z podjazdami,
 - 8.6 czasokres wykonywania poszczególnych etapów robót odnoszących się do pojedynczej płyty i podjazdów (rozpoczęcie robót do gotowości na wbudowanie następnej warstwy),
 - 8.6.1 reprofilacja (betonowanie),
 - 8.6.2 uzyskanie spadków do odprowadzenia wód opadowych,
 - 8.6.3 dylatacje,
 - 8.6.4 hydroizolacja,
 - 8.6.5 nawierzchnia.
9. Termin płatności.
10. Gwarancja.

CZEŚĆ 2 OFERTY OPISOWA

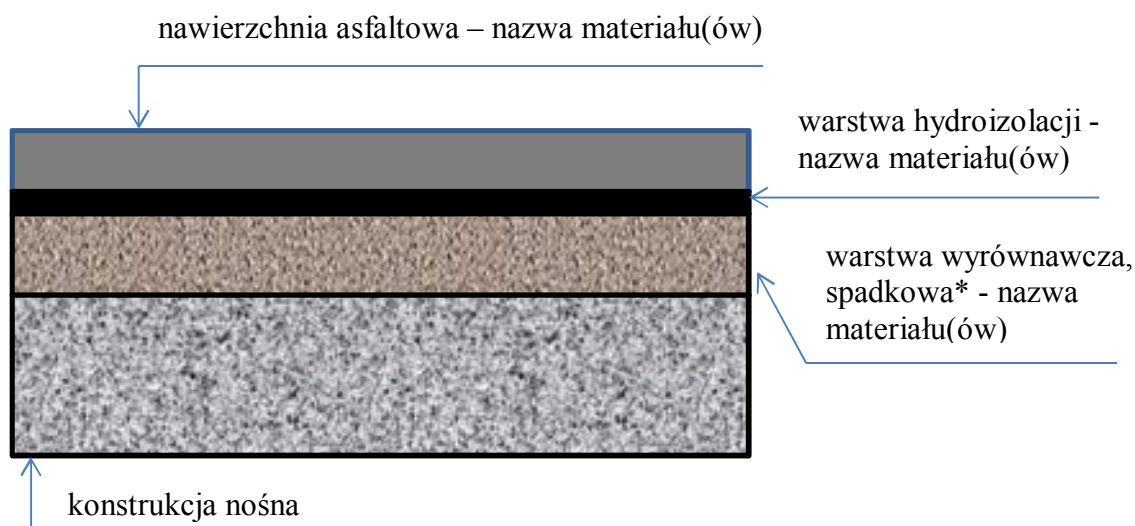
Rysunki należy traktować jako, przykładowy sposób prezentacji, w żadnym wypadku nie są one wskazówką dla oferentów odnośnie sposobu czy technologii zaprojektowania i wykonania robót, czy też preferencji Zamawiającego

PREZENTACJA SYSTEMU NAPRAWCZEGO.

1. Nazwa systemu.
2. Producent.
3. **Przekrój przez konstrukcję nośną i nawierzchnię z opisami warstw.**

POGLĄDOWY RYSUNEK – PŁYTA

układ i rodzaj warstw przykładowy, nieobowiązujący



Nazwa materiału(ów) z odnośnika:

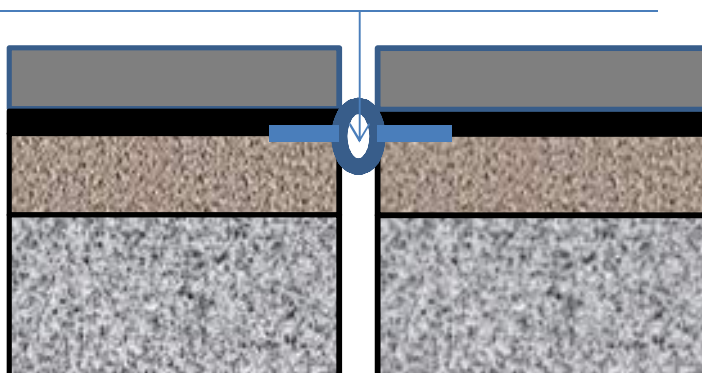
- krótki opis,
- sposób aplikacji,
- krotność aplikacji,
- wydajność na m^2 przy X krotnej aplikacji,
- cena materiału $zł/m^2$

*warstwa spadkowa może być wykonana w warstwie konstrukcji i stanowić jej część

4. Przekrój przez dylatację w nawierzchni

POGLĄDOWY RYSUNEK – DYLATACJA W NAWIERZCHNI
układ i rodzaj warstw przykładowy, nieobowiązujący

wkładka dylatacyjna - nazwa materiału



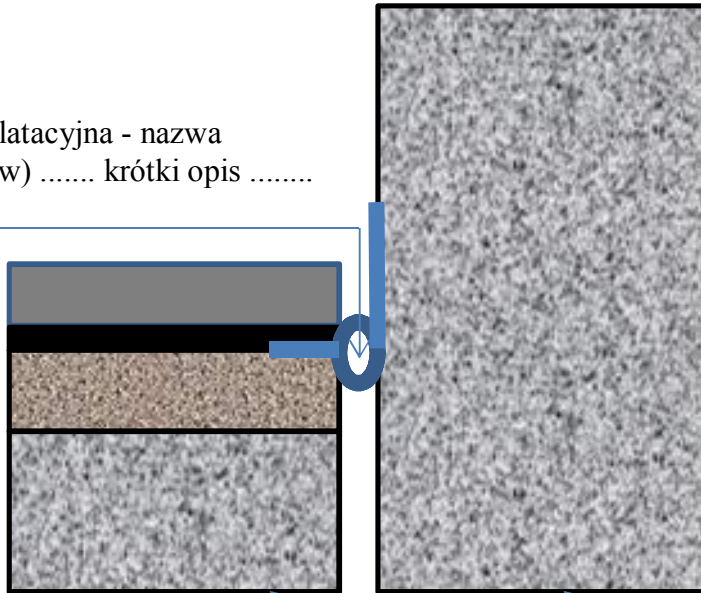
Nazwa materiału(ów) z odnośnika:

- krótki opis,
- sposób aplikacji,
- krotność aplikacji,
- wydajność na m^2 przy X krotnej aplikacji,
- cena materiału $zł/m^2$

5. Przekrój przez dylatację przy elemencie pionowym

POGLĄDOWY RYSUNEK – DYLATACJA PRZYELEMENTIE PIONOWYM
układ i rodzaj warstw przykładowy, nieobowiązujący

wkładka dylatacyjna - nazwa materiału(ów) krótki opis



zdylatowane elementy konstrukcji

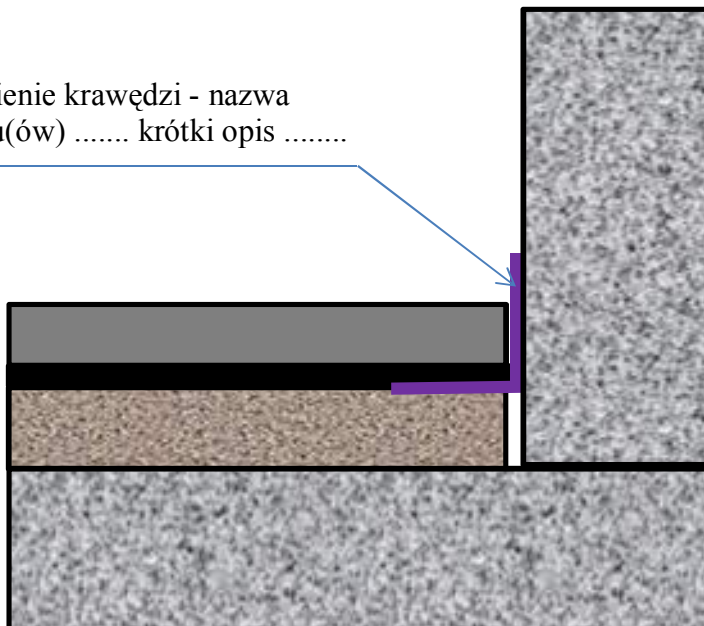
Nazwa materiału(ów) z odnośnika:

- krótki opis,
- sposób aplikacji,
- krotność aplikacji,
- wydajność na m^2 przy X krotnej aplikacji,
- cena materiału $zł/m^2$

6. Przekrój przez krawędź wklęsłą dwóch osobnych elementów konstrukcyjnych.

POGLĄDOWY RYSUNEK – KRAWĘDŹ WKŁĘŚŁA
układ i rodzaj warstw przykładowy, nieobowiązujący

uszczelnienie krawędzi - nazwa materiału(ów) krótki opis



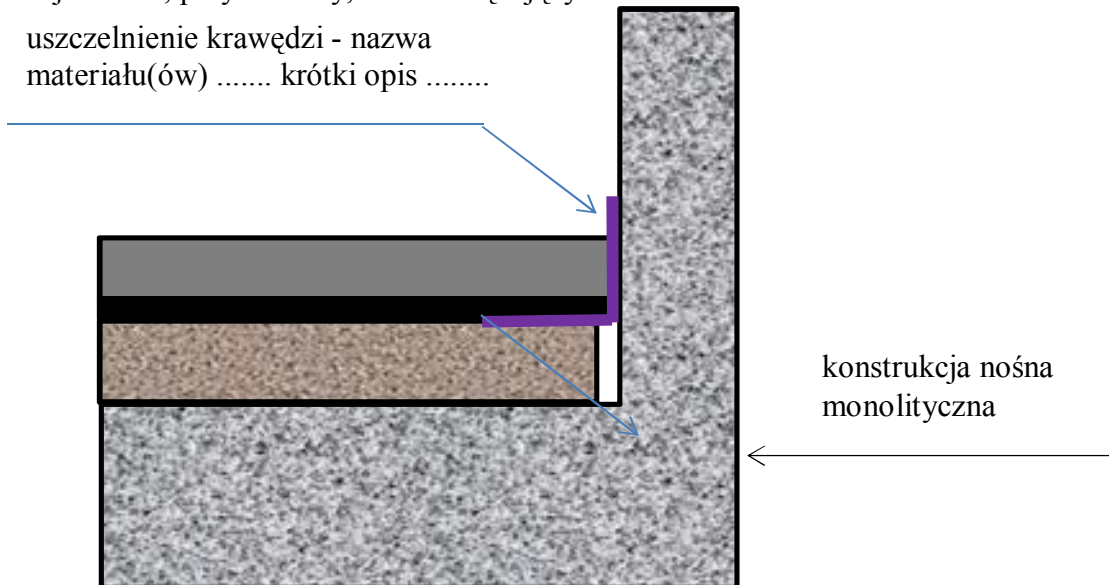
osobne elementy konstrukcji

Nazwa materiału(ów) z odnośnika:

- krótki opis,
- sposób aplikacji,
- krotność aplikacji,
- wydajność na m^2 przy X krotnej aplikacji,
- cena materiału $zł/m^2$.

7. Przekrój przez krawędź wklęsłą dwóch osobnych elementów konstrukcyjnych.

POGLĄDOWY RYSUNEK – KRAWĘDŹ WKŁĘŚŁA
 układ i rodzaj warstw, przykładowy, nieobowiązujący



uszczelnienie krawędzi - nazwa materiału(ów) krótki opis

konstrukcja nośna monolityczna

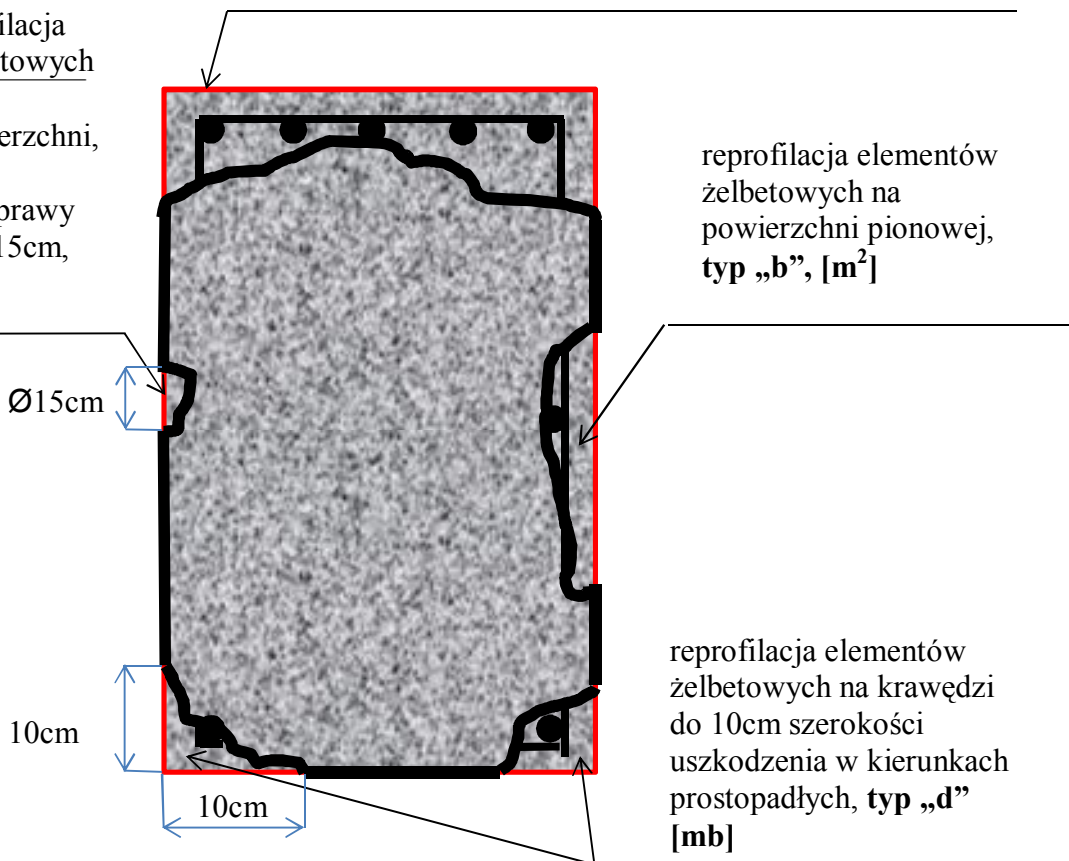
Nazwa materiału(ów) z odnośnika:

- krótki opis,
- sposób aplikacji,
- krotność aplikacji,
- wydajność na m² przy X krotnej aplikacji,
- cena materiału zł/m².

8. Przekrój przez konstrukcyjne elementy żelbetowe przeznaczone do reprofilacji.
 POGLĄDOWY RYSUNEK REPROFILACJA NOŚNYCH ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH
 układ i rodzaj warstw przykładowy, nieobowiązujący

reprofilacja elementów żelbetowych na powierzchni, typ „a1”, „a2”, [m²]

punktowa reprofilacja elementów żelbetowych niezależnie od: lokalizacji, powierzchni, głębokości, powierzchnia naprawy do Ø średniego 15cm, typ „c”, [szt]



reprofilacja elementów żelbetowych na powierzchni pionowej, typ „b”, [m²]

reprofilacja elementów żelbetowych na krawędzi do 10cm szerokości uszkodzenia w kierunkach prostopadłych, typ „d” [mb]

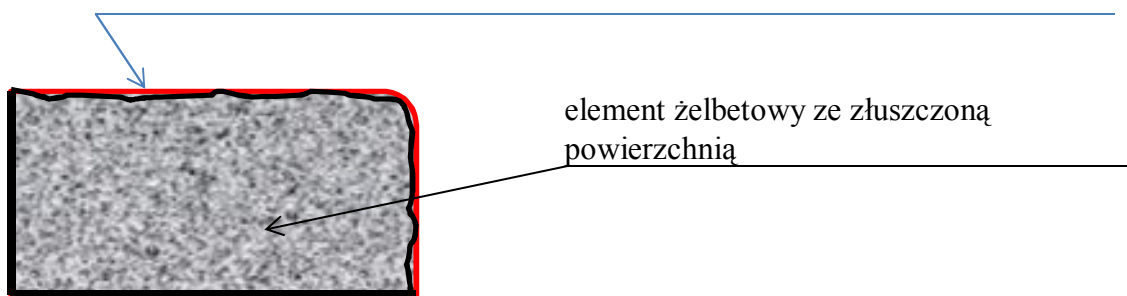
Nazwa materiału(ów) z odnośnika:

- krótki opis,
- sposób aplikacji,
- krotność aplikacji,
- wydajność na m^2 przy X krotnej aplikacji,
- cena materiału $zł/m^2$.

Reprofilacja typu „a1” „a2”, będzie polegała na dobetonowaniu warstwy poziomej na istniejącym podłożu, natomiast naprawy typu „b”, „c”, „d”, wymagać będą innej technologii i materiałów.

9. Przekrój przez elementy betonowe (żelbetowe), które będą podlegać naprawie powierzchniowej, naprawa złuszczonego betonu.

naprawa złuszczonego betonu na powierzchni elementów żelbetowych, [m^2]



Nazwa materiału(ów) z odnośnika:

- krótki opis,
- sposób aplikacji,
- krotność aplikacji,
- wydajność na m^2 przy X krotnej aplikacji,
- cena materiału $zł/m^2$.

10. Zabezpieczenie powierzchniowe konstrukcji betonowych, żelbetowych farbami do betonu.

Nazwa materiału(ów) z odnośnika:

- krótki opis,
- sposób aplikacji,
- krotność aplikacji,
- wydajność na m^2 przy X krotnej aplikacji,
- cena materiału $zł/m^2$.

11. Pozostałą część oferty należy wykonać na podstawie SWIZ.

KONIEC SPECYFIKACJI